

テーマ：住まいや暮らしの満足はどこから来る？

こんにちは！暮らしをデザインする建築設計事務所_
MKデザインスタジオの柿本美樹枝です。

あなたのホームアーキテクトとして末永く付き合える建築家を目指し、どうしたら毎日の暮らしがハッピーになるのか、という視点で住まいや建築づくりを行っています！

タイトル：施主力をつける！～100%満足の住まいづくり実現のために～

満足のいく、納得のいく家を建てるには、「3回の普請（ふしん）が必要」と聞かれたことはありませんか？

希望通りの家を建てるには、3回は挑戦しないと出来ないという意味です。

それぐらい住まいを考えることは、大変難しいことなのです。

現実には、人生において1回のチャンスが巡ってくるかどうか・・・。

そのチャンスを無駄にしないコツをお伝えしていきます。

施主力って、この世にあるのでしょうか？

あります。

今年の初夏、続けて設計監理した住まいの入居後点検を行いました。

（当事務所では入居後の感想を伺うアンケートや不具合がないかの一年点検をサービスで行っています。）

その時の、入居後の建て主さんの感想からみえて来ました。
アンケートには、「100%満足」という回答もありました。

お会いして、打合せをして来た経緯を振りかえって、
入居後、高い満足を得られている方に共通していたことは、

テーマ：住まいや暮らしの満足はどこから来る？

- 1) 「こんな風な家に住みたい」という思い
- 2) 「この場所に住む」という覚悟
- 3) 設計者や施工者を選ぶ眼力

これらが備わっていらっしゃると感じました。

建築家の立場として、出来上がった家というのは、設計力というよりむしろ、その住み手の「施主力」だと私は思っています。

今回は、この具体的な施主力って何？ということをご説明をしていきます。お楽しみに！